

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Công trình đường thoát nước Trung tâm Y tế huyện Cù Lao Dung

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 35/2014/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc ban hành Quy định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 2557/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 19 tháng 11 năm 2019),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất (gọi tắt là hệ số) và giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Công trình đường thoát nước Trung tâm Y tế huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng, cụ thể như sau:

1. Diện tích, vị trí đất thu hồi: Khoảng 189,8 m² đất tại ấp Phước Hòa B, thị trấn Cù Lao Dung, huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng.

2. Loại đất, giá đất cụ thể và hệ số: Đất trồng cây hàng năm thuộc khu vực 2 - vị trí 2 (áp dụng trong phạm vi thu hồi đất thực hiện công trình) là 50.000 đồng/m², hệ số là 1,32.

Điều 2. Căn cứ hệ số và giá đất cụ thể được phê duyệt, Ủy ban nhân dân huyện Cù Lao Dung có trách nhiệm triển khai các thủ tục tiếp theo để giải phóng mặt bằng thực hiện Công trình đường thoát nước Trung tâm Y tế huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./*vt*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT huyện CLD;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT.*vt*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



[Handwritten signature]

Lê Văn Hiếu